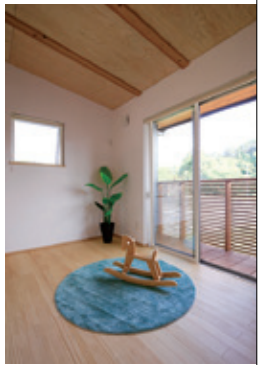




PASSIVE DESIGN HOUSE

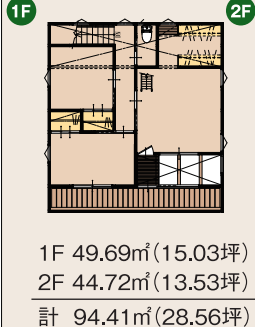
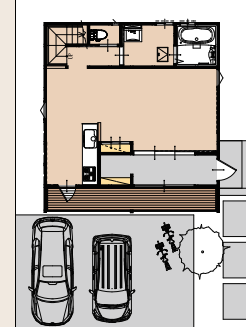
# 雨楽な家 爽 自然の恵みで 爽やかに暮らす家

『雨楽な家・爽』の外観デザインはシンプルな片流れのBOXタイプ。深い軒と南面の大きな窓、そして吹き抜けと土間が、太陽の光や風などの自然のエネルギーを活用するパッシブデザインの家です。「エアコンに頼り過ぎることなく、1年中快適に、爽やかに暮らしたい」そんな想いをこめて誕生した木の家です。



**木の家見学会 同時開催** **新潟市江南区天野3丁目 「新天野」バス停・徒歩3分** **「ことぶき保育園」「曾野木小学校」「曾野木中学校」に近い子育て家族にやさしい、落ち着いた地域に「雨楽な家・爽」のお得なセットプランをご用意しました!**

## 土地+建物セットプラン販売会



土地面積 143.15㎡ (43.30坪) **先着順受付**

■土地 750万円

■建物 1,800万円

**セット価格 2,550万円**

【分譲概要】●販売価格/750万円 ●所在地/新潟市江南区天野3丁目 ●土地面積/143.16㎡(43.30坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●建築条件付き ●現況/更地 ●売主/(株)大滝工務店

